



Porin kaupunki

Lausuntopyyntö 27.2.2024

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunto luonnoksesta Porin kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiksi

Lausuntopyyntö

Porin kaupunki on pyytänyt Varsinais-Suomen ELY-keskukselta lausuntoa ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta ja niihin tehdyistä muutoksista.

Lausunto

Ympäristönsuojelumääräysluonnoksen 24 § sisältää määräyksen ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamiseen. Luonnoksessa todetaan, että kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä myöntää hakemuksesta yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä.

ELY-keskus ehdottaa tarkennettavaksi määräyskohtaan, ettei poikkeamislupa saa vaarantaa määräysten tavoitteiden saavuttamista.

Luonnoksen 3 §:ssä todetaan, että ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten säännösten rinnalla ja tarvittaessa samanaikaisesti. ELY-keskus katsoo, että kohdassa olisi hyvä erikseen mainita rakennusjärjestys ja erityisesti sen 27 §, joka koskee pohjavesialueita. Tässä todetaan mm. seuraavaa:

Ennen pohjavesikäytössä olevien alueiden rakentamista ja louhintatöitä tulee hankkeeseen ryhtyvän tarkistaa pohjaveden pinnantasoa ja virtaussuuntaa, ettei niitä muuteta. Maalämpöjärjestelmien rakentaminen pohjavesialueelle on kielletty.

Rakennettaessa pohjavesialueelle on öljy- ja polttoainesäiliöt sekä muut vaarallisten aineiden säiliöt sijoitettava maan päälle suoja-altaisiin tai ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti kaksoisvaippasäiliöihin

ELY-keskus ehdottaa, että liitteet (pohjavesialueet) numeroitaisiin ja esitetäisiin sisällysluettelossa.

Luonnoksen 13 §:ssä on viitattu erikseen Noormarkun ja Lavian alueisiin. ELY-keskus katsoo näillä tarkoitettavan aiempien itsenäisten kuntien

alueita. ELY-keskus ehdottaa asiaa selvennettäväksi ja täsmennettäväksi esimerkiksi liitekartalla.

*Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä
asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt*

Tämä asiakirja VARELY/1263/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument
VARELY/1263/2024 har godkänts elektroniskt

